



El alcalde, Óscar Puente, sigue las explicaciones de Manuel Saravia sobre el plan de viabilidad del soterramiento. :: HENAR SASTRE

El Ayuntamiento plantea siete fases «realistas» para iniciar el soterramiento en 2019

Propone vender el suelo de la estación de autobuses ante la construcción de una nueva terminal junto a la de trenes

:: J. ASUA

VALLADOLID. «Ordenado, realista, responsable con las promesas realizadas hasta el momento y pacífico». Así definió ayer el concejal de Urbanismo, Manuel Saravia, el plan de viabilidad que el Ayuntamiento presentará el próximo viernes a los socios de Alta Velocidad para poder sacar adelante el soterramiento integral del ferrocarril en su tramo urbano, una obra que podría iniciarse en 2019 y concluirse en 2023, siempre que las fases que se plantean cumplan con éxito.

El edil que pilota el proyecto y el alcalde de la ciudad, Óscar Puente, comparecieron para desglosar los siete «hitos» que, a su juicio, son fundamentales para que se avance en la sutura urbana. Lo primero y más urgente es saldar la deuda de

400 millones contraída con los bancos que financian la operación. Para lograrlo, el Consistorio propone sacar a la venta cuanto antes la pieza de suelo más importante del Plan Rogers: los terrenos de los talleres de Renfe en Farnesio. Pero con una novedad. En ese paquete incluye los suelos de la actual estación de autobuses en Puente Colgante ante la intención de la Junta de acometer la obra de una nueva terminal para autocares en el espacio que ahora ocupa el complejo hostelero Estación Gourmet y parte del aparcamiento de la compañía ferroviaria, tal y como se contempla en el diseño que realizó el arquitecto británico en su momento. Puente aseguró que el consejero de Fomento, Juan Carlos Álvarez-Quinones, ya le ha comunicado la voluntad del Ejecutivo autonómico de afrontar este proyecto a corto plazo.

Con la venta de este espacio se podrían recuperar, con las tasaciones menos optimistas, los 400 millones de euros que se deben al 'pool' bancario. Hasta su enajenación, tendrían que ser Renfe y Adif los que fueran adelantando las amortizaciones del préstamo a las entidades

LA PROPUESTA

Venta de suelo

► **Farnesio y estación de autobuses.** Sacar a la venta los suelos de los actuales talleres de Renfe y de la estación de autobuses para saldar el crédito de 400 millones.

Traslado de talleres

► **En seis meses.** Traslado urgente de los talleres de Renfe al nuevo complejo del Páramo de San Isidro. Podría culminarse en seis meses, una vez se reciba toda la maquinaria.

Mejora en los pasos

► **Cuatro intervenciones.** Hasta iniciar la excavación del túnel, mejorar los pasos entre ambas márgenes en Labradores, Circular y Pilarica.

Estación de autobuses

► **Junto a la de trenes.** Construir la nueva terminal de autocares.

Concluir la variante

► **Liberar más suelo.** El plan urge a concluir la obra de la variante de mercancías para liberar el suelo de Argales y Ariza.

Nueva venta de terrenos

► **Argales y Ariza.** Se pondrían a la venta ambas piezas para hacer caja y afrontar el túnel urbano.

Soterramiento

► **En 2019.** Se podría iniciar el soterramiento con un coste de 375 millones de euros.

«Los bancos nos pueden demandar, pero no agarrar»

El alcalde desveló que los bancos han remitido a la Sociedad Alta Velocidad un burofax en el que reclaman el pago de los 62,5 millones de euros pendientes de la primera amortización de 125 millones del crédito, que se tenían que haber abonado el pasado 30 de septiembre. Puente aseguró que si el Ayuntamiento no hubiera anulado el aval municipal a ese préstamo que firmó León de la Riva esta exigencia podría haber afectado a las arcas municipales. En su opinión, el equipo de gobierno ha defendido los intereses municipales. «Los bancos nos pueden demandar, pero no nos puedan agarrar, creo que lo tenemos bastante atado», apuntó Puente al ser preguntado por la reacción de las entidades ante un posible incumplimiento del contrato de crédito.

tanto el de Rafael Cano como el de Aviador Gómez del Barco. Asimismo, se quieren adecentar los 'bordes' de la vías en todo el recorrido, lo que incluiría un pequeño parque en los terrenos de la antigua nave de Aprendices, situada en el barrio de Delicias. El pago de las mejoras en los pasos correría a cargo de Alta Velocidad, según esta propuesta.

En este plan municipal de viabilidad es fundamental que Adif culmine la obra del by-pass y la estación de mercancías. De esta forma se podrían liberar los suelos de Ariza y Argales para ponerlos a la venta. Su enajenación permitiría hacer caja para afrontar la obra esperada por los vallisoletanos: el soterramiento de los 5,1 kilómetros de vías entre el viaducto de Daniel del Olmo (polígono de Argales) y el apeadero de la Universidad (pasado el barrio de Pilarica). El coste estimado de esta intervención, que contempla la construcción de una estación de viajeros bajo tierra, tal y como se establece en el proyecto original, sería de 375 millones de euros. Los responsables municipales creen que su plan es «viable» y que puede ser aceptado por la mayoría de los socios. Únicamente Adif, «un hueso duro de roer», en palabras de Manuel Saravia, podría poner pegos.

El PP se felicita por la «rectificación» y anuncia que seguirán vigilantes

:: EL NORTE

VALLADOLID. El PP municipal valoró ayer de forma positiva la «rectificación del tripartito» sobre el soterramiento. «Después de muchos meses de presión del movimiento vecinal y de la sociedad civil, el gobierno municipal apuesta por el soterramiento integral, descartando, por inviable, la solución propuesta por el señor Puente de mantener la estación en superficie y soterrar tan solo una parte de las vías», señalan, al tiempo que recuerdan que su postu-

ra siempre ha sido la defensa del Plan Rogers. A juicio del PP, el anuncio de cuatro obras provisionales de permeabilización de la barrera del ferrocarril «podría quedarse en agua de borrajas o, lo que es peor, que se convirtieran en soluciones definitivas, descartando finalmente el soterramiento completo de la vía férrea». Los populares apoyan este cambio de rumbo del ejecutivo local y reiteran que estarán vigilantes para que el anuncio no se quede «en una declaración de intenciones».

SE NECESITA

AYUDANTE DE COCINA CON GANAS DE TRABAJAR Y APRENDER

Entregar currículum en cafetería restaurante A Ciencia Cierta, en la planta baja del Museo de la Ciencia de Valladolid de martes a viernes de 11 a 13h